



Obra | **Aulas Teóricas**
de la Facultad de Arquitectura
y Urbanismo y Taller Facultad
de Ingeniería de la UNLP

Obra | Memoria descriptiva

El presente proyecto se desarrolla en relación a la construcción de nuevos espacios físicos que serán destinados para aulas de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo (FAU).

Su ubicación, en el predio "grupo Bosque Oeste" de la UNLP, se encuentra en relación al "patio uno" de la FAU y vinculado a la galería del aula 1, en la parcela perteneciente a la Facultad de Ingeniería (FI). Por esta particularidad, ambas unidades académicas (FAU-FI) convinieron la ocupación y uso del suelo.

En planta baja el uso será de la Facultad de Ingeniería (FI) y las plantas superiores serán utilizadas por de la FAU para la incorporación de sus nuevas aulas teóricas. Por tal motivo se contará con doble acceso, uno para cada unidad académica. Accediéndose de forma independiente desde la FI mediante planta baja y al primer, segundo y tercer nivel se accederá por un núcleo vertical desde la FAU.

El nuevo edificio alojará un taller y depósito en su planta baja de uso exclusivo de la FI y en la misma planta el acceso -desde la FAU- a las aulas teóricas que incluyen circulaciones verticales y servicios de baños en altura, mediante un desarrollo funcional y adecuado a las necesidades educativas, priorizando la comodidad, la accesibilidad y la eficiencia energética.

Cada nivel del edificio contará con un aula teórica equipada con mobiliario adecuado para conferencias y proyecciones audiovisuales. Cada aula prevé una capacidad de 140 personas, así también áreas de guardado y núcleos sanitarios por cada nivel.

Cada aula estará equipada con sistema de proyección, pizarras interactivas y mobiliario ergonómico. Los espacios se diseñaron para maximizar la entrada de luz natural y promover un ambiente confortable y propicio para el desarrollo de la actividad académica.

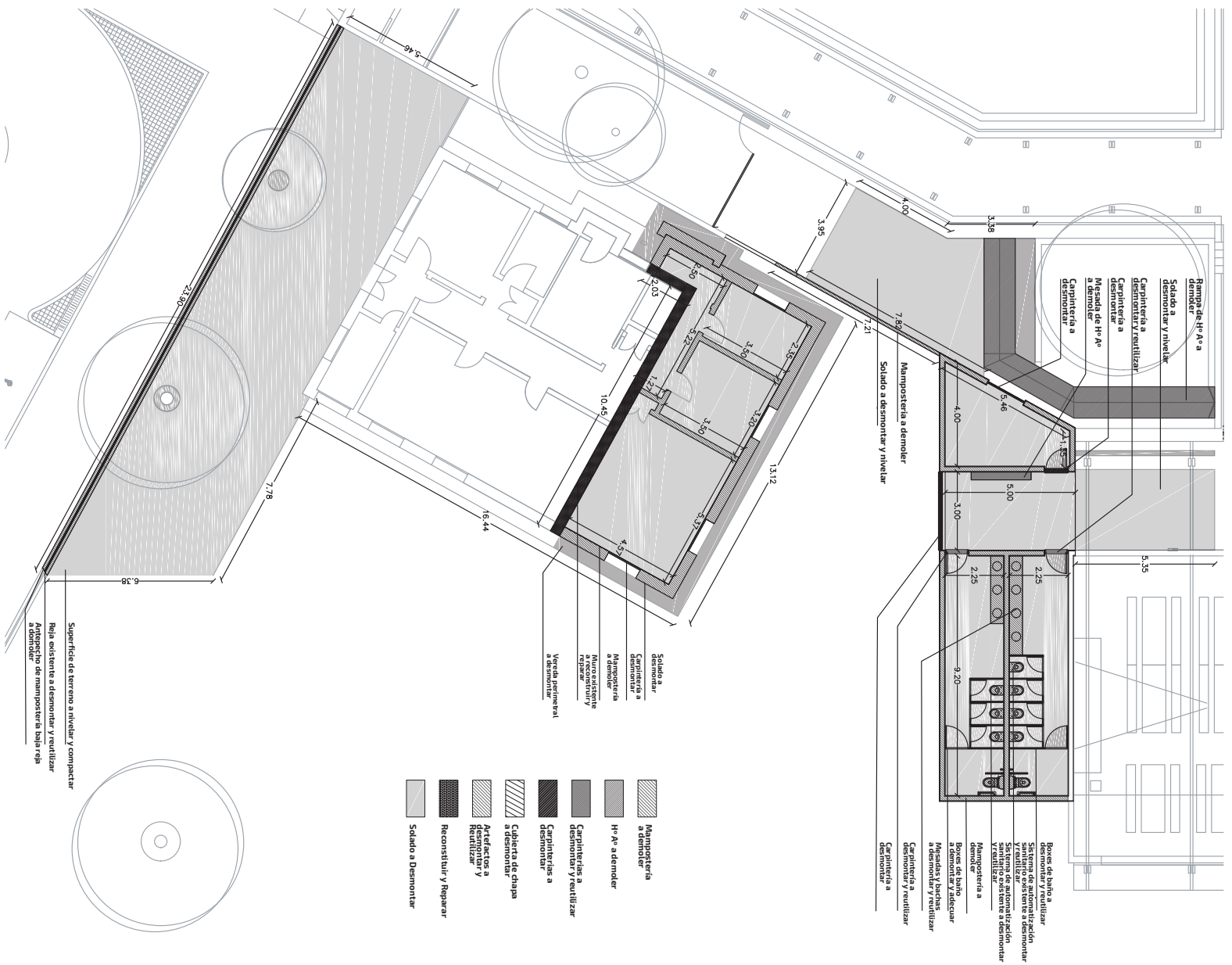
Se implementarán medidas sostenibles energéticamente, iluminación LED y sistemas de climatización eficientes. Su materialización prevé un frente integral protegido por parasoles compuestos por lamas verticales. Este nuevo bloque contará con las normativas de seguridad vigentes, incluyendo sistemas contra incendios, salidas de emergencia y accesos controlados.

El diseño del edificio de aulas teóricas se orienta a proporcionar un entorno educativo óptimo, siendo un nuevo aporte de infraestructura necesaria para los procesos de enseñanza aprendizaje y el desarrollo académico en la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la UNLP.

[illegible]

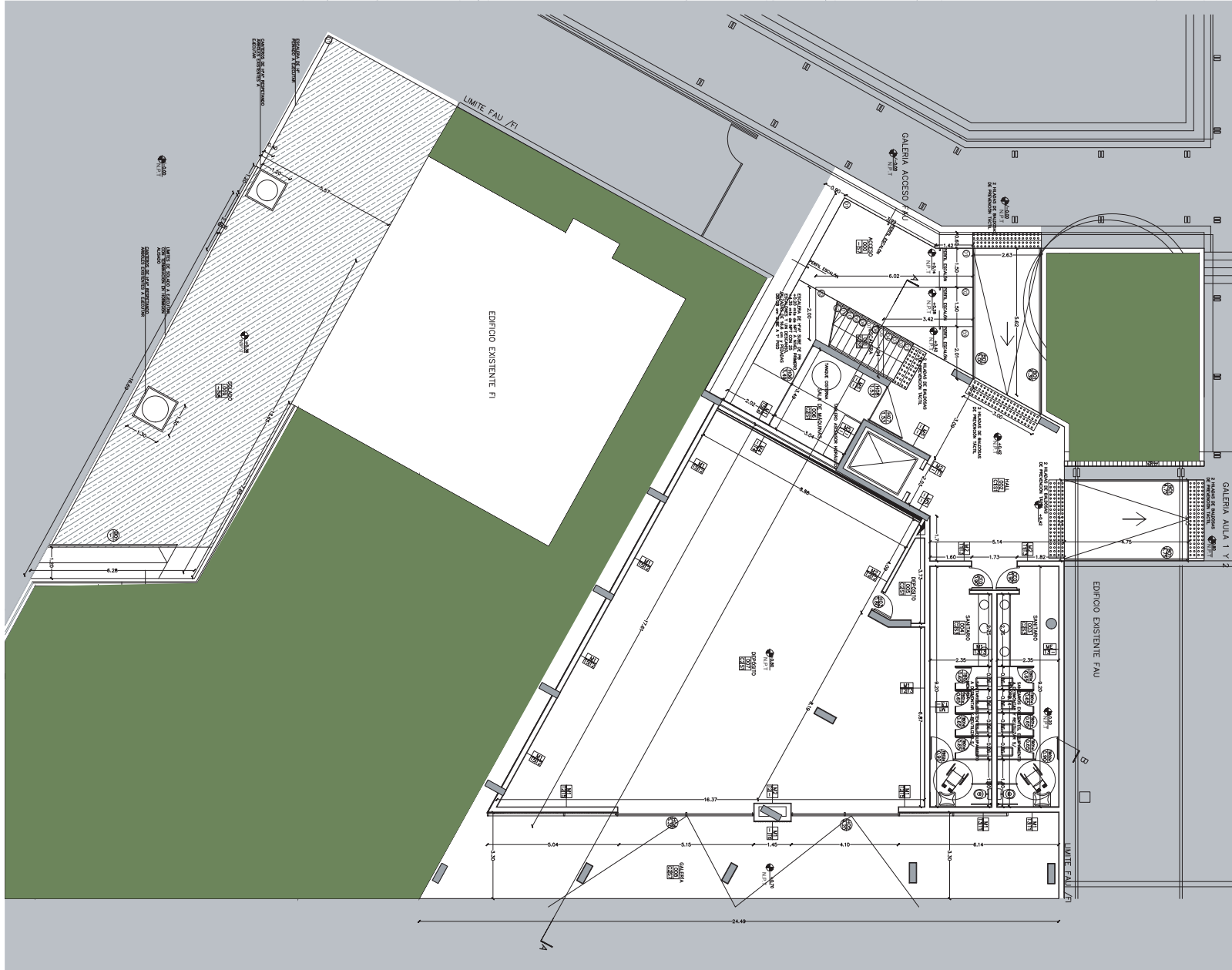


2



3 | Planta

baja



Planta tipo

1ro, 2do, 3er nivel

ESCALERA

HALL 102

COCINA

SANTUARIO

BALCON

Ver anexo de planilla de carpinterías

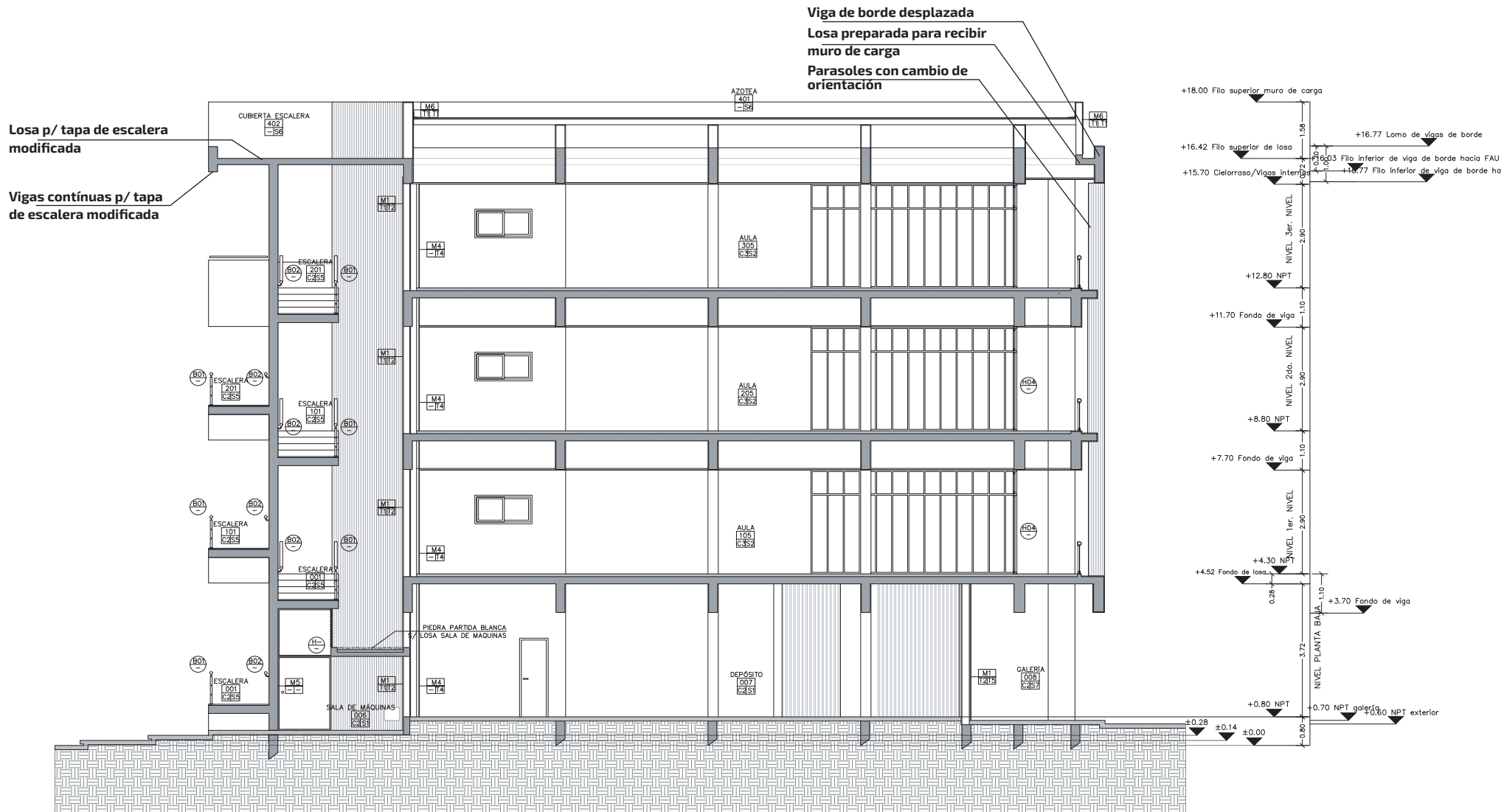
24 ESPACIOS PARA COCHES

24.71

23.42

0.65

5 | Corte



6 | Vista lateral sobre ingeniería











